



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7112b3a694e5f98  
Владелец: **ООО "МИЛСТРИТ"**, Балашова Валентина  
Александровна, Екатеринбург  
Действителен: с 16.05.2017 по 16.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России**, г.Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 28.05.2018 №29-12-16/58  
Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: f225615ee7c5034bb26d6ca44d8022dfb689ad6  
Владелец: **Департамент государственного жилищного и строительного надзора  
Свердловской области, Россолов Алексей Петрович**, Екатеринбург  
Действителен: с 17.01.2018 по 17.04.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-66-000184-04 от 28.04.2018

**2-х секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (№1.1-1.2 по ПЗУ) в составе проекта "Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземно-надземной автостоянкой, расположенный в границах улиц Ломоносова - Калинина - 40 лет Октября г. Екатеринбург Свердловская область".**

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|  |       |   |   |
|--|-------|---|---|
| <b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)    |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИЛСТРИТ" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "МИЛСТРИТ"                                      |
| <b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b> | 1.2.1 | Индекс  | 620028  |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Свердловская область                                |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город   |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Екатеринбург  |

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети               | Улица  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Татищева                                     |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 90<br>Корпус:<br>Строение:              |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис:<br>Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник                                      |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг                                      |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 17:30                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница                                      |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 08:30 - 16:30                                |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | 246-17-72                                    |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | milstreet@mail.ru                            |

|  |       |   |                  |
|--|-------|---|------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.milstreet.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Балашова         |
|  | 1.5.2 | Имя   | Валентина        |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Александровна    |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Директор         |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  |                  |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 6658204420    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1056602669188 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2005          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|   |       |   |              |
|---|-------|---|--------------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   |              |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |              |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |              |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   |              |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |              |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |              |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации  |              |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер   |              |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |              |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |              |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |              |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия   | Естехин      |
|   | 3.3.2 | Имя   | Дмитрий      |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии)  | Владимирович |
|   | 3.3.4 | Гражданство   | Россия       |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства   | Россия       |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления   | 36           |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия   | Естехина     |
|   | 3.3.2 | Имя   | Ирина        |

|                                      |       |                               |               |
|--------------------------------------|-------|-------------------------------|---------------|
|                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии)        | Владимировна  |
|                                      | 3.3.4 | Гражданство                   | Россия        |
|                                      | 3.3.5 | Страна места жительства       | Россия        |
|                                      | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 36            |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия                       | Балашова      |
|                                      | 3.3.2 | Имя                           | Валентина     |
|                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии)        | Александровна |
|                                      | 3.3.4 | Гражданство                   | Россия        |
|                                      | 3.3.5 | Страна места жительства       | Россия        |
|                                      | 3.3.6 | % голосов в органе управления | 28            |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства |  |
|   | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации           |  |
|   | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации    |  |
|   | 4.1.4 | Вид населенного пункта                 |  |
|   | 4.1.5 | Наименование населенного пункта        |  |
|   | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети           |  |

|  |        |  |                              |
|--|--------|--|------------------------------|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                              |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом:<br>Корпус:<br>Строение: |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                              |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       |                              |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                              |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию               |                              |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

---

|   |       |  |                                      |
|---|-------|--|--------------------------------------|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Ассоциация строителей Урала          |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | 6672286150                           |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |                                      |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     |                                      |
|   | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                     | Саморегулируемая организация (20619) |
| <b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы   |                                      |
|   | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |                                      |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |              |   |            |
|---|--------------|---|------------|
| <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> | <b>6.1.1</b> | Последняя отчетная дата   | 31.12.2017 |
|   | <b>6.1.2</b> | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 1123,00    |
|   | <b>6.1.3</b> | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 36760,00   |
|   | <b>6.1.4</b> | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.  | 297773,00  |

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|  |              |   |               |
|--|--------------|---|---------------|
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b> | <b>7.1.1</b> | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | Соответствует |
|  | <b>7.1.2</b> | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика                          | Не проводятся |



|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | Отсутствует |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  | Отсутствует |

|  |       |  |             |
|--|-------|--|-------------|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|--|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | Отсутствует |
|--|-------|---|-------------|

|  |       |   |             |
|--|-------|---|-------------|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | Отсутствует |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |             |

|  |               |   |             |
|--|---------------|---|-------------|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |             |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | Отсутствует |

|   |        |  |                |
|---|--------|--|----------------|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | Не применялись |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |                |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |



|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

|   |               |  |                      |
|---|---------------|--|----------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                   | 1                    |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство |                      |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом  |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Свердловская область |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  |                      |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Город                |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | Екатеринбург         |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  |                      |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  |                      |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  |                      |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   |                      |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  |                      |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   |                      |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   |                      |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение   |                      |
|   | <b>9.2.14</b> | Владение   |                      |
|   | <b>9.2.15</b> | Блок-секция  |                      |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                                   | В границах улиц: Ломоносова - Калинина - 40 лет Октября                            |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                                 | Жилое  |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте            | 19   |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте           | 20   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)                     | 21 334,9   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта           | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                                | Монолитные железобетонные  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                          | А (Очень высокий)  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                                    | 6 баллов по шкале MSK-64   |
| <b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b> | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений           | 12 646,4   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений         | 313,8  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | 12 960,2   |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|



|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b> | <b>10.1.1</b> | Вид договора  | Договор о развитии застроенной территории        |
|  | <b>10.1.2</b> | Номер договора  | 1-12-Р   |
|  | <b>10.1.3</b> | Дата заключения договора  | 20.05.2014                                       |
|  | <b>10.1.4</b> | Даты внесения изменений в договор   |  |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.2.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | "Гео-Изыскания"                                  |
|  | <b>10.2.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | <b>10.2.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | <b>10.2.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | <b>10.2.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 6658410737                                       |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы                     | "Инженерный центр исследования и проектирования" |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)   |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания   | 6660091774                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "ПБ Р1"  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)  |   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | 6685089819  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 02.06.2016  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 66-2-1-3-0041-16  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | "Уральское управление строительной экспертизы"  |

|   |        |   |            |
|---|--------|---|------------|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 6678066419 |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы   |            |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы   |            |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы   |            |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы                     |            |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |            |
| <b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   |            |

|                                     |        |   |   |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | RU 66302000-766-2017  |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 06.10.2017  |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 05.10.2019  |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |   |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|  |        |   |                     |
|--|--------|---|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | Право собственности |
|  | 12.1.2 | Вид договора  |                     |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            |                     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  |                     |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |                     |

|  |         |   |  |
|--|---------|---|--|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          | Министерство по управлению государственным имуществом                                  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           | Приказ Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области №536 |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            | 27.03.2017   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  | 10.05.2017   |
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b> | 12.2.1  | Собственник земельного участка  | Застройщик   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   |  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка  |  |

|   |        |   |                    |
|---|--------|---|--------------------|
|   | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                    |
|   | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  |                    |
|   | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |                    |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 66:41:0106108:2293 |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 3781 м2            |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | <p>Въезд на территорию жилого дома автомобилей специального назначения осуществляется с ул. Калинина. На территории дворового пространства предусмотрено круговое движение транспорта (специального, аварийного, машин скорой помощи, пожарных машин) по пешеходным покрытиям. Въезд легкового транспорта и парковка автомобилей во дворе не предусматривается.</p> <p>Система тротуаров и дорожек обеспечивает подход пешеходов из дворовой территории к объектам обслуживания и остановкам общественного транспорта, а также необходимые пешеходные связи внутри дворовой территории.</p> |
|---|--------|---|---|

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
|  |        |   | Основные пешеходные подходы решены с ул. Калинина, а также с внутриквартальной территории.  |
|  | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | Для временного хранения транспорта жителей проектируемого жилого дома предусмотрено размещение на открытых автостоянках - 32 машино-места. Для постоянного хранения транспорта жителей предусмотрено 119 машино-мест в подземной автостоянке.   |
|  | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Придомовая территория запроектирована с учетом обязательного размещения элементов благоустройства, а именно: игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения, площадок для занятий физкультурой. Детские игровые площадки изолированы от улиц, проездов, автостоянок, хозяйственных площадок. Входы на площадки организованы только с внутривортовых тротуаров. |
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | Проектом предусмотрено кратковременное хранение мусора во встроенной мусорокамере, расположенной в секции 1.1. жилого дома №1. Предусматривается установка 4 евроконтейнеров емкостью 1,1 м <sup>3</sup> и организация отсека для хранения крупногабаритного мусора.  |



|        |  |  |
|--------|--|--|
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Проектом предусмотрено озеленение территории посредством посадки деревьев, кустарников, устройство газонов. Также предусматривается максимальное сохранение существующих зеленых насаждений. Для устройства газона применяется смесь трав, наиболее устойчивая к вытаптыванию - овсяница, матлик, клевер белый, полевица, тимфеевка. |
|--------|--|--|

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | <p>При проектировании транспортной и пешеходной системы для беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и малоподвижных граждан предусмотрены следующие мероприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- На автостоянках запроектированы машино-места для специальных автотранспортных средств. Данные машино-места расположены в радиусе доступности не более 50 м, выделены дорожными знаками и с помощью дорожной разметки.</li><li>- В местах пересечения тротуаров с проезжей частью улиц и проездов выполняется понижение бортового камня до 15 мм.</li><li>- Обеспечена возможность доступа в жилые секции с уровня тротуара без ступеней. Дверные проемы входов в жилую часть приняты шириной 1,5 м.</li><li>- В вестибюлях жилых секций на перепаде высот предусмотрены электрические вертикальные подъемники.</li><li>- В каждой секции предусмотрено по 1 лифту с размерами кабины 2100x1100 мм.</li><li>- Ширина межквартирных коридоров не менее 1,4 м (в свету).</li></ul> |
|--------|---|---|

|        |   |   |
|--------|---|---|
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Решения по уличному освещению территории приняты на основании технических условий ЕМУП "Горсвет" № 109 от 08.11.2017 г. и действуют до 08.11.2020 г. Приняты следующие участки освещения: подходы и подъезды к домам, автостоянки, площадки и территории участка. Шкаф управления уличным освещением находится в помещении электрощитовой жилого дома №1. |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   | Проезды запроектированы с покрытием из асфальтобетона с гранитным бортовым камнем. Пешеходные тротуары и дорожки запроектированы с покрытием из плитки и гранитным бортовым камнем. Покрытие площадок для игр детей - песчаное, покрытие площадок для занятий физкультурой - грунто-щебень, покрытие площадок для отдыха взрослого населения - плитка.    |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|  |        |  |                              |
|--|--------|--|------------------------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение             |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Екатеринбургская электросетевая компания" |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6658139683                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.12.2016                                 |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | №218-207-131-2016                          |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 28.12.2019                                 |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Теплоснабжение                             |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200)               |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Екатеринбургская теплосетевая компания"    |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6671019770                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 12.09.2016                                  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 51307-1104-11/160р-914                      |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 12.09.2019                                  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |   |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение                      |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоканал"                                 |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6608001915                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 18.04.2016                                  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 05-11/33-13738/5-129                        |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 18.04.2019                                  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |   |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение      |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоканал"                                |
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6608001915                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 18.04.2016                                 |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 05-11/33-13738/5-129                       |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 18.04.2019                                 |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Ливневое водоотведение                     |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Муниципальное бюджетное учреждение (75403) |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоотведение и искусственные сооружения" |
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 6672279114                                 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 26.08.2017                                 |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 931  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 26.08.2020                                 |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   |  |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводная телефонная связь                 |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи   | Публичное акционерное общество (12247)     |



|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Ростелеком"                           |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное телевизионное вещание        |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247) |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Ростелеком"                           |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388                             |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное радиовещание                 |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Ростелеком"   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Ростелеком"   |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |

|  |               |  |   |
|--|---------------|--|---|
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b> | Вид сети связи   | Диспетчеризация лифтов  |
|  | <b>14.2.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Муниципальное унитарное предприятие (65243)                               |
|  | <b>14.2.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | "Екатеринбургское муниципальное унитарное специализированное предприятие" |
|  | <b>14.2.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 6608003461  |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

|   |                 |                              |     |
|---|-----------------|------------------------------|-----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов</b> | <b>15.1.1</b>   | Количество жилых помещений   | 289 |
|   | <b>15.1.2</b>   | Количество нежилых помещений | 3   |
|   | <b>15.1.2.1</b> | в том числе машино-мест      | 0   |

|   |                 |                                    |   |
|---|-----------------|------------------------------------|---|
| <b>и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых</b> | <b>15.1.2.2</b> | в том числе иных нежилых помещений | 3 |
|---|-----------------|------------------------------------|---|

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-------------------|
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                 |
| 1              | жилое      | 1                 | 1              | 35,02                 | 1                 |
| 2              | жилое      | 1                 | 1              | 66,95                 | 3                 |
| 3              | жилое      | 1                 | 1              | 66,1                  | 3                 |

|   |       |   |   |       |   |
|---|-------|---|---|-------|---|
| 4 | жилое | 1 | 1 | 34,59 | 1 |
| 5 | жилое | 1 | 1 | 32,52 | 1 |
| 6 | жилое | 1 | 1 | 49,47 | 2 |
| 7 | жилое | 1 | 1 | 58,09 | 2 |
| 8 | жилое | 1 | 1 | 47,48 | 2 |
| 9 | жилое | 2 | 1 | 35,02 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 10 | жилое | 2 | 1 | 66,95 | 3 |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 66,1  | 3 |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 34,59 | 1 |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 32,52 | 1 |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 51,32 | 2 |
| 15 | жилое | 2 | 1 | 58,09 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 16 | жилое | 2 | 1 | 34,57 | 1 |
| 17 | жилое | 2 | 1 | 37,75 | 1 |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 35,02 | 1 |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 66,95 | 3 |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 66,1  | 3 |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 34,59 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 22 | жилое | 3 | 1 | 32,52 | 1 |
| 23 | жилое | 3 | 1 | 51,32 | 2 |
| 24 | жилое | 3 | 1 | 58,09 | 2 |
| 25 | жилое | 3 | 1 | 34,57 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 37,75 | 1 |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 35,02 | 1 |



|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 28 | жилое | 4 | 1 | 66,95 | 3 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 67,12 | 3 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 35,64 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 32,52 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 52,34 | 2 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 59,11 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 34 | жилое | 4 | 1 | 35,51 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 38,65 | 1 |
| 36 | жилое | 5 | 1 | 34,88 | 1 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 66,8  | 3 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 66,97 | 3 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 35,49 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 40 | жилое | 5 | 1 | 32,38 | 1 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 52,2  | 2 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 58,97 | 2 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 35,41 | 1 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 38,5  | 1 |
| 45 | жилое | 6 | 1 | 34,88 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 46 | жилое | 6 | 1 | 66,8  | 3 |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 66,97 | 3 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 35,49 | 1 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 32,38 | 1 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 52,2  | 2 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 58,97 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 52 | жилое | 6 | 1 | 35,41 | 1 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 38,5  | 1 |
| 54 | жилое | 7 | 1 | 34,88 | 1 |
| 55 | жилое | 7 | 1 | 66,8  | 3 |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 66,97 | 3 |
| 57 | жилое | 7 | 1 | 35,49 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 58 | жилое | 7 | 1 | 32,38 | 1 |
| 59 | жилое | 7 | 1 | 52,2  | 2 |
| 60 | жилое | 7 | 1 | 58,97 | 2 |
| 61 | жилое | 7 | 1 | 35,41 | 1 |
| 62 | жилое | 7 | 1 | 38,5  | 1 |
| 63 | жилое | 8 | 1 | 34,88 | 1 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 64 | жилое | 8 | 1 | 66,8  | 3 |
| 65 | жилое | 8 | 1 | 66,97 | 3 |
| 66 | жилое | 8 | 1 | 35,49 | 1 |
| 67 | жилое | 8 | 1 | 32,38 | 1 |
| 68 | жилое | 8 | 1 | 52,2  | 2 |
| 69 | жилое | 8 | 1 | 58,97 | 2 |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 70 | жилое | 8 | 1 | 35,41 | 1 |
| 71 | жилое | 8 | 1 | 38,5  | 1 |
| 72 | жилое | 9 | 1 | 34,73 | 1 |
| 73 | жилое | 9 | 1 | 66,66 | 3 |
| 74 | жилое | 9 | 1 | 66,83 | 3 |
| 75 | жилое | 9 | 1 | 35,35 | 1 |



|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 76 | жилое | 9  | 1 | 32,19 | 1 |
| 77 | жилое | 9  | 1 | 52,01 | 2 |
| 78 | жилое | 9  | 1 | 58,74 | 2 |
| 79 | жилое | 9  | 1 | 35,2  | 1 |
| 80 | жилое | 9  | 1 | 38,36 | 1 |
| 81 | жилое | 10 | 1 | 35,6  | 1 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 82 | жилое | 10 | 1 | 67,39 | 3 |
| 83 | жилое | 10 | 1 | 66,64 | 3 |
| 84 | жилое | 10 | 1 | 35,26 | 1 |
| 85 | жилое | 10 | 1 | 32,1  | 1 |
| 86 | жилое | 10 | 1 | 51,91 | 2 |
| 87 | жилое | 10 | 1 | 58,55 | 2 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 88 | жилое | 10 | 1 | 35,1  | 1 |
| 89 | жилое | 10 | 1 | 38,27 | 1 |
| 90 | жилое | 11 | 1 | 35,6  | 1 |
| 91 | жилое | 11 | 1 | 67,39 | 3 |
| 92 | жилое | 11 | 1 | 66,64 | 3 |
| 93 | жилое | 11 | 1 | 35,26 | 1 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 94 | жилое | 11 | 1 | 32,1  | 1 |
| 95 | жилое | 11 | 1 | 51,91 | 2 |
| 96 | жилое | 11 | 1 | 58,55 | 2 |
| 97 | жилое | 11 | 1 | 35,1  | 1 |
| 98 | жилое | 11 | 1 | 38,27 | 1 |
| 99 | жилое | 12 | 1 | 35,6  | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 100 | жилое | 12 | 1 | 67,39 | 3 |
| 101 | жилое | 12 | 1 | 66,64 | 3 |
| 102 | жилое | 12 | 1 | 35,26 | 1 |
| 103 | жилое | 12 | 1 | 32,1  | 1 |
| 104 | жилое | 12 | 1 | 51,91 | 2 |
| 105 | жилое | 12 | 1 | 58,55 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 106 | жилое | 12 | 1 | 35,1  | 1 |
| 107 | жилое | 12 | 1 | 38,27 | 1 |
| 108 | жилое | 13 | 1 | 35,41 | 1 |
| 109 | жилое | 13 | 1 | 67,24 | 3 |
| 110 | жилое | 13 | 1 | 66,49 | 3 |
| 111 | жилое | 13 | 1 | 35,11 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 112 | жилое | 13 | 1 | 31,95 | 1 |
| 113 | жилое | 13 | 1 | 51,76 | 2 |
| 114 | жилое | 13 | 1 | 58,4  | 2 |
| 115 | жилое | 13 | 1 | 34,85 | 1 |
| 116 | жилое | 13 | 1 | 38,12 | 1 |
| 117 | жилое | 14 | 1 | 35,41 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 118 | жилое | 14 | 1 | 67,24 | 3 |
| 119 | жилое | 14 | 1 | 65,47 | 3 |
| 120 | жилое | 14 | 1 | 34,06 | 1 |
| 121 | жилое | 14 | 1 | 31,95 | 1 |
| 122 | жилое | 14 | 1 | 50,74 | 2 |
| 123 | жилое | 14 | 1 | 57,44 | 2 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 124 | жилое | 14 | 1 | 34,85 | 1 |
| 125 | жилое | 14 | 1 | 38,12 | 1 |
| 126 | жилое | 15 | 1 | 35,41 | 1 |
| 127 | жилое | 15 | 1 | 67,24 | 3 |
| 128 | жилое | 15 | 1 | 65,47 | 3 |
| 129 | жилое | 15 | 1 | 34,06 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 130 | жилое | 15 | 1 | 31,95 | 1 |
| 131 | жилое | 15 | 1 | 50,74 | 2 |
| 132 | жилое | 15 | 1 | 57,44 | 2 |
| 133 | жилое | 15 | 1 | 34,85 | 1 |
| 134 | жилое | 15 | 1 | 38,12 | 1 |
| 135 | жилое | 16 | 1 | 35,41 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 136 | жилое | 16 | 1 | 67,24 | 3 |
| 137 | жилое | 16 | 1 | 65,47 | 3 |
| 138 | жилое | 16 | 1 | 34,06 | 1 |
| 139 | жилое | 16 | 1 | 31,95 | 1 |
| 140 | жилое | 16 | 1 | 50,74 | 2 |
| 141 | жилое | 16 | 1 | 57,44 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 142 | жилое | 16 | 1 | 34,85 | 1 |
| 143 | жилое | 16 | 1 | 38,12 | 1 |
| 144 | жилое | 1  | 2 | 34,41 | 1 |
| 145 | жилое | 1  | 2 | 57,95 | 2 |
| 146 | жилое | 1  | 2 | 49,47 | 2 |
| 147 | жилое | 1  | 2 | 67,96 | 3 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 148 | жилое | 2 | 2 | 35,13 | 1 |
| 149 | жилое | 2 | 2 | 34,61 | 1 |
| 150 | жилое | 2 | 2 | 59,08 | 2 |
| 151 | жилое | 2 | 2 | 52,34 | 2 |
| 152 | жилое | 2 | 2 | 69,89 | 3 |
| 153 | жилое | 2 | 2 | 66,07 | 3 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 154 | жилое | 2 | 2 | 66,88 | 3 |
| 155 | жилое | 2 | 2 | 37,89 | 1 |
| 156 | жилое | 3 | 2 | 35,02 | 1 |
| 157 | жилое | 3 | 2 | 34,61 | 1 |
| 158 | жилое | 3 | 2 | 59,08 | 2 |
| 159 | жилое | 3 | 2 | 52,34 | 2 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 160 | жилое | 3 | 2 | 69,89 | 3 |
| 161 | жилое | 3 | 2 | 66,09 | 3 |
| 162 | жилое | 3 | 2 | 66,92 | 3 |
| 163 | жилое | 3 | 2 | 37,78 | 1 |
| 164 | жилое | 4 | 2 | 35,92 | 1 |
| 165 | жилое | 4 | 2 | 35,55 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 166 | жилое | 4 | 2 | 59,12 | 2 |
| 167 | жилое | 4 | 2 | 52,3  | 2 |
| 168 | жилое | 4 | 2 | 32,37 | 1 |
| 169 | жилое | 4 | 2 | 34,45 | 1 |
| 170 | жилое | 4 | 2 | 66,09 | 3 |
| 171 | жилое | 4 | 2 | 66,92 | 3 |



|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 172 | жилое | 4 | 2 | 37,73 | 1 |
| 173 | жилое | 5 | 2 | 35,92 | 1 |
| 174 | жилое | 5 | 2 | 35,55 | 1 |
| 175 | жилое | 5 | 2 | 59,12 | 2 |
| 176 | жилое | 5 | 2 | 52,3  | 2 |
| 177 | жилое | 5 | 2 | 32,37 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 178 | жилое | 5 | 2 | 34,45 | 1 |
| 179 | жилое | 5 | 2 | 66,09 | 3 |
| 180 | жилое | 5 | 2 | 66,92 | 3 |
| 181 | жилое | 5 | 2 | 37,73 | 1 |
| 182 | жилое | 6 | 2 | 35,74 | 1 |
| 183 | жилое | 6 | 2 | 35,45 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 184 | жилое | 6 | 2 | 58,98 | 2 |
| 185 | жилое | 6 | 2 | 52,2  | 2 |
| 186 | жилое | 6 | 2 | 32,37 | 1 |
| 187 | жилое | 6 | 2 | 35,32 | 1 |
| 188 | жилое | 6 | 2 | 66,99 | 3 |
| 189 | жилое | 6 | 2 | 66,77 | 3 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 190 | жилое | 6 | 2 | 37,6  | 1 |
| 191 | жилое | 7 | 2 | 35,73 | 1 |
| 192 | жилое | 7 | 2 | 34,45 | 1 |
| 193 | жилое | 7 | 2 | 58,98 | 2 |
| 194 | жилое | 7 | 2 | 52,2  | 2 |
| 195 | жилое | 7 | 2 | 32,37 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 196 | жилое | 7 | 2 | 35,32 | 1 |
| 197 | жилое | 7 | 2 | 66,99 | 3 |
| 198 | жилое | 7 | 2 | 66,77 | 3 |
| 199 | жилое | 7 | 2 | 37,6  | 1 |
| 200 | жилое | 8 | 2 | 35,73 | 1 |
| 201 | жилое | 8 | 2 | 34,45 | 1 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 202 | жилое | 8 | 2 | 58,98 | 2 |
| 203 | жилое | 8 | 2 | 52,2  | 2 |
| 204 | жилое | 8 | 2 | 32,29 | 1 |
| 205 | жилое | 8 | 2 | 35,32 | 1 |
| 206 | жилое | 8 | 2 | 66,99 | 3 |
| 207 | жилое | 8 | 2 | 66,77 | 3 |

|     |       |   |   |       |   |
|-----|-------|---|---|-------|---|
| 208 | жилое | 8 | 2 | 37,6  | 1 |
| 209 | жилое | 9 | 2 | 35,73 | 1 |
| 210 | жилое | 9 | 2 | 34,45 | 1 |
| 211 | жилое | 9 | 2 | 58,98 | 2 |
| 212 | жилое | 9 | 2 | 52,2  | 2 |
| 213 | жилое | 9 | 2 | 32,29 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 214 | жилое | 9  | 2 | 35,32 | 1 |
| 215 | жилое | 9  | 2 | 66,99 | 3 |
| 216 | жилое | 9  | 2 | 66,77 | 3 |
| 217 | жилое | 9  | 2 | 37,6  | 1 |
| 218 | жилое | 10 | 2 | 35,59 | 1 |
| 219 | жилое | 10 | 2 | 35,12 | 1 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 220 | жилое | 10 | 2 | 58,75 | 2 |
| 221 | жилое | 10 | 2 | 52,01 | 2 |
| 222 | жилое | 10 | 2 | 32,1  | 1 |
| 223 | жилое | 10 | 2 | 35,19 | 1 |
| 224 | жилое | 10 | 2 | 66,85 | 3 |
| 225 | жилое | 10 | 2 | 66,63 | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 226 | жилое | 10 | 2 | 37,46 | 1 |
| 227 | жилое | 11 | 2 | 35,5  | 1 |
| 228 | жилое | 11 | 2 | 35,02 | 1 |
| 229 | жилое | 11 | 2 | 58,56 | 2 |
| 230 | жилое | 11 | 2 | 51,91 | 2 |
| 231 | жилое | 11 | 2 | 32,01 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 232 | жилое | 11 | 2 | 35,09 | 1 |
| 233 | жилое | 11 | 2 | 66,67 | 3 |
| 234 | жилое | 11 | 2 | 66,46 | 3 |
| 235 | жилое | 11 | 2 | 37,37 | 1 |
| 236 | жилое | 12 | 2 | 35,5  | 1 |
| 237 | жилое | 12 | 2 | 35,02 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 238 | жилое | 12 | 2 | 58,56 | 2 |
| 239 | жилое | 12 | 2 | 51,91 | 2 |
| 240 | жилое | 12 | 2 | 32,01 | 1 |
| 241 | жилое | 12 | 2 | 35,09 | 1 |
| 242 | жилое | 12 | 2 | 66,67 | 3 |
| 243 | жилое | 12 | 2 | 66,46 | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 244 | жилое | 12 | 2 | 37,37 | 1 |
| 245 | жилое | 13 | 2 | 35,5  | 1 |
| 246 | жилое | 13 | 2 | 35,02 | 1 |
| 247 | жилое | 13 | 2 | 58,56 | 2 |
| 248 | жилое | 13 | 2 | 51,91 | 2 |
| 249 | жилое | 13 | 2 | 32,01 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 250 | жилое | 13 | 2 | 35,09 | 1 |
| 251 | жилое | 13 | 2 | 66,67 | 3 |
| 252 | жилое | 13 | 2 | 66,46 | 3 |
| 253 | жилое | 13 | 2 | 37,37 | 1 |
| 254 | жилое | 14 | 2 | 35,35 | 1 |
| 255 | жилое | 14 | 2 | 34,85 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 256 | жилое | 14 | 2 | 57,38 | 2 |
| 257 | жилое | 14 | 2 | 50,74 | 2 |
| 258 | жилое | 14 | 2 | 31,87 | 1 |
| 259 | жилое | 14 | 2 | 34,94 | 1 |
| 260 | жилое | 14 | 2 | 66,52 | 3 |
| 261 | жилое | 14 | 2 | 66,31 | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 262 | жилое | 14 | 2 | 37,22 | 1 |
| 263 | жилое | 15 | 2 | 35,35 | 1 |
| 264 | жилое | 15 | 2 | 34,85 | 1 |
| 265 | жилое | 15 | 2 | 57,38 | 2 |
| 266 | жилое | 15 | 2 | 50,74 | 2 |
| 267 | жилое | 15 | 2 | 31,87 | 1 |



|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 268 | жилое | 15 | 2 | 34,94 | 1 |
| 269 | жилое | 15 | 2 | 66,52 | 3 |
| 270 | жилое | 15 | 2 | 66,31 | 3 |
| 271 | жилое | 15 | 2 | 37,22 | 1 |
| 272 | жилое | 16 | 2 | 35,35 | 1 |
| 273 | жилое | 16 | 2 | 34,85 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 274 | жилое | 16 | 2 | 57,38 | 2 |
| 275 | жилое | 16 | 2 | 50,74 | 2 |
| 276 | жилое | 16 | 2 | 31,87 | 1 |
| 277 | жилое | 16 | 2 | 34,94 | 1 |
| 278 | жилое | 16 | 2 | 66,52 | 3 |
| 279 | жилое | 16 | 2 | 66,31 | 3 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 280 | жилое | 16 | 2 | 37,22 | 1 |
| 281 | жилое | 17 | 2 | 35,35 | 1 |
| 282 | жилое | 17 | 2 | 34,85 | 1 |
| 283 | жилое | 17 | 2 | 57,38 | 2 |
| 284 | жилое | 17 | 2 | 50,74 | 2 |
| 285 | жилое | 17 | 2 | 31,87 | 1 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 286 | жилое | 17 | 2 | 34,94 | 1 |
| 287 | жилое | 17 | 2 | 66,52 | 3 |
| 288 | жилое | 17 | 2 | 66,31 | 3 |
| 289 | жилое | 17 | 2 | 37,22 | 1 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |

|        |         |           |   |        |  |  |
|--------|---------|-----------|---|--------|--|--|
| Офис 1 | нежилое | цоколь    | 2 | 133,66 |  |  |
| Офис 2 | нежилое | цоколь, 1 | 2 | 131,83 |  |  |
| Офис 3 | нежилое | 1         | 2 | 48,31  |  |  |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения                            | Описание места расположения помещения                           | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|--|---|----------------------|-----------------|
| 1     | 2  | 3   | 4                    | 5               |
| 1     | Помещение для прокладки инженерных сетей | Секция 1.1. Технический подвал.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное            | 498,5           |

|    |  |   |              |       |
|----|--|---|--------------|-------|
| 2  | Коридор                                  | Секция 1.1. Технический подвал.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 9,21  |
| 3  | Электрощитовая                           | Секция 1.1. Технический подвал.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 12,88 |
| 4  | Помещение узла связи                     | Секция 1.1. Технический подвал.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 13,74 |
| 5  | Тамбур                                   | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.020.             | Общественное | 4,65  |
| 6  | Тамбур                                   | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.035.             | Общественное | 4,65  |
| 7  | Вестибюль                                | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.050.             | Общественное | 27,13 |
| 8  | Лестничная клетка                        | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.050.             | Общественное | 13,52 |
| 9  | Приквартирный коридор                    | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.800.             | Общественное | 8,3   |
| 10 | Приквартирный коридор                    | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.800.             | Общественное | 25,93 |
| 11 | Санузел, комната уборочного<br>инвентаря | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на<br>отметке +0.800.             | Служебное    | 2,62  |
| 12 | Приквартирный коридор                    | Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на<br>отметке +3.800.             | Общественное | 40,19 |
| 13 | Лифтовой холл                            | Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на<br>отметке +3.800.             | Общественное | 6,32  |

|    |                       |  |              |       |
|----|-----------------------|--|--------------|-------|
| 14 | Тамбур                | Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800. | Общественное | 2,07  |
| 15 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800. | Общественное | 11,18 |
| 16 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 2 этаж. Помещение на отметке +3.800. | Общественное | 7,41  |
| 17 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800. | Общественное | 40,19 |
| 18 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800. | Общественное | 6,32  |
| 19 | Тамбур                | Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800. | Общественное | 2,07  |
| 20 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800. | Общественное | 11,18 |
| 21 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 3 этаж. Помещение на отметке +6.800. | Общественное | 7,41  |
| 22 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 4 этаж Помещение на отметке +9.800.  | Общественное | 40,19 |
| 23 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800. | Общественное | 6,32  |
| 24 | Тамбур                | Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800. | Общественное | 2,07  |
| 25 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800. | Общественное | 11,18 |

|    |                       |   |              |       |
|----|-----------------------|---|--------------|-------|
| 26 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 4 этаж. Помещение на отметке +9.800.  | Общественное | 7,41  |
| 27 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800. | Общественное | 40,19 |
| 28 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800. | Общественное | 6,32  |
| 29 | Тамбур                | Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800. | Общественное | 2,07  |
| 30 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800. | Общественное | 11,18 |
| 31 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 5 этаж. Помещение на отметке +12.800. | Общественное | 7,41  |
| 32 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800. | Общественное | 40,19 |
| 33 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800. | Общественное | 6,32  |
| 34 | Тамбур                | Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800. | Общественное | 2,07  |
| 35 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800. | Общественное | 11,18 |
| 36 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 6 этаж. Помещение на отметке +15.800. | Общественное | 7,41  |
| 37 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800. | Общественное | 40,19 |



|    |                       |   |              |       |
|----|-----------------------|---|--------------|-------|
| 38 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800. | Общественное | 6,32  |
| 39 | Тамбур                | Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800. | Общественное | 2,07  |
| 40 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800. | Общественное | 11,18 |
| 41 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 7 этаж. Помещение на отметке +18.800. | Общественное | 7,41  |
| 42 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800. | Общественное | 40,19 |
| 43 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800. | Общественное | 6,32  |
| 44 | Тамбур                | Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800. | Общественное | 2,07  |
| 45 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800. | Общественное | 11,18 |
| 46 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 8 этаж. Помещение на отметке +21.800. | Общественное | 7,41  |
| 47 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800. | Общественное | 40,19 |
| 48 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800. | Общественное | 6,32  |
| 49 | Тамбур                | Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800. | Общественное | 2,07  |

|    |                       |  |              |       |
|----|-----------------------|--|--------------|-------|
| 50 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.  | Общественное | 11,18 |
| 51 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 9 этаж. Помещение на отметке +24.800.  | Общественное | 7,41  |
| 52 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800. | Общественное | 40,19 |
| 53 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800. | Общественное | 6,32  |
| 54 | Тамбур                | Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800. | Общественное | 2,07  |
| 55 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800. | Общественное | 11,18 |
| 56 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 10 этаж. Помещение на отметке +27.800. | Общественное | 7,41  |
| 57 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800. | Общественное | 40,19 |
| 58 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800. | Общественное | 6,32  |
| 59 | Тамбур                | Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800. | Общественное | 2,07  |
| 60 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800. | Общественное | 11,18 |
| 61 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 11 этаж. Помещение на отметке +30.800. | Общественное | 7,41  |

|    |                       |  |              |       |
|----|-----------------------|--|--------------|-------|
| 62 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800. | Общественное | 40,19 |
| 63 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800. | Общественное | 6,32  |
| 64 | Тамбур                | Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800. | Общественное | 2,07  |
| 65 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800. | Общественное | 11,18 |
| 66 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 12 этаж. Помещение на отметке +33.800. | Общественное | 7,41  |
| 67 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800. | Общественное | 40,19 |
| 68 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800. | Общественное | 6,32  |
| 69 | Тамбур                | Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800. | Общественное | 2,07  |
| 70 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800. | Общественное | 11,18 |
| 71 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 13 этаж. Помещение на отметке +36.800. | Общественное | 7,41  |
| 72 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800. | Общественное | 40,19 |
| 73 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800. | Общественное | 6,32  |

|    |                       |  |              |       |
|----|-----------------------|--|--------------|-------|
| 74 | Тамбур                | Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800. | Общественное | 2,07  |
| 75 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800. | Общественное | 11,18 |
| 76 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 14 этаж. Помещение на отметке +39.800. | Общественное | 7,41  |
| 77 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800. | Общественное | 40,19 |
| 78 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800. | Общественное | 6,32  |
| 79 | Тамбур                | Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800. | Общественное | 2,07  |
| 80 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800. | Общественное | 11,18 |
| 81 | Переходная лоджия     | Секция 1.1. 15 этаж. Помещение на отметке +42.800. | Общественное | 7,41  |
| 82 | Приквартирный коридор | Секция 1.1. 1 этаж. Помещение на отметке +45.800.  | Общественное | 40,19 |
| 83 | Лифтовой холл         | Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800. | Общественное | 6,32  |
| 84 | Тамбур                | Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800. | Общественное | 2,07  |
| 85 | Лестничная клетка     | Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800. | Общественное | 11,18 |

|    |                           |  |              |        |
|----|---------------------------|--|--------------|--------|
| 86 | Переходная лоджия         | Секция 1.1. 16 этаж. Помещение на отметке +45.800.   | Общественное | 7,41   |
| 87 | Технический чердак        | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 218,66 |
| 88 | Технический чердак        | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 283,55 |
| 89 | Венткамера                | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 11,93  |
| 90 | Лестничная клетка         | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 11,18  |
| 91 | Тамбур                    | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 2,07   |
| 92 | Переходная лоджия         | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 7,41   |
| 93 | Воздухозаборная камера    | Секция 1.1. Техчердак. Помещение на отметке +48.800. | Служебное    | 1,41   |
| 94 | Лестничная клетка         | Секция 1.1. Кровля. Помещение на отметке +51,550.    | Служебное    | 11,18  |
| 95 | Машинное помещение лифтов | Секция 1.1. Кровля. Помещение на отметке +51,550.    | Служебное    | 17,94  |
| 96 | Техническое помещение     | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.            | Служебное    | 103,8  |
| 97 | Насосная                  | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.            | Служебное    | 94,8   |

|     |                       |   |              |        |
|-----|-----------------------|---|--------------|--------|
| 98  | ИТП                   | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.                   | Служебное    | 60,4   |
| 99  | Коридор               | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.                   | Служебное    | 8,4    |
| 100 | Лестничная клетка     | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.                   | Служебное    | 14,4   |
| 101 | Техническое помещение | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.                   | Служебное    | 128,8  |
| 102 | Тамбур-шлюз           | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.                   | Служебное    | 5,9    |
| 103 | Венткамера            | Секция 1.2. Помещение на отметке - 6,600.                   | Служебное    | 17,2   |
| 104 | Техническое помещение | Секция 1.2. Цокольный этаж.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 339,73 |
| 105 | Лестничная клетка     | Секция 1.2. Цокольный этаж.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 7      |
| 106 | Электрощитовая        | Секция 1.2. Цокольный этаж.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 15,16  |
| 107 | Тамбур-шлюз           | Секция 1.2. Цокольный этаж.<br>Помещение на отметке -3,000. | Служебное    | 5,72   |
| 108 | Тамбур                | Секция 1.2. Помещение на отметке - 1,200, -0,700, -0,465.   | Общественное | 29,16  |
| 109 | Холл                  | Секция 1.2. Помещение на отметке - 0,450.                   | Общественное | 8,4    |

|     |                              |  |              |       |
|-----|------------------------------|--|--------------|-------|
| 110 | Диспетчерский пункт          | Секция 1.2. Помещение на отметке - 0,450.        | Служебное    | 12,87 |
| 111 | Тамбур                       | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,130. | Общественное | 3,5   |
| 112 | Тамбур                       | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,115. | Общественное | 4,65  |
| 113 | Вестибюль                    | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,100. | Общественное | 29,48 |
| 114 | Лестничная клетка            | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке -0,100. | Общественное | 17,21 |
| 115 | Коридор                      | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке +0,800. | Общественное | 15,51 |
| 116 | Коридор                      | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке +0,800. | Общественное | 8,2   |
| 117 | Комната уборочного инвентаря | Секция 1.2. 1 этаж. Помещение на отметке +0,800. | Служебное    | 5,36  |
| 118 | Лестничная клетка            | Секция 1.2. Помещение на отметке - 0,200.        | Служебное    | 9,97  |
| 119 | Коридор                      | Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800. | Общественное | 40,2  |
| 120 | Лифтовой холл                | Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800. | Общественное | 6,33  |
| 121 | Тамбур                       | Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800. | Общественное | 2,05  |

|     |                   |  |              |       |
|-----|-------------------|--|--------------|-------|
| 122 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800. | Общественное | 7,5   |
| 123 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 2 этаж. Помещение на отметке +3,800. | Общественное | 11,16 |
| 124 | Коридор           | Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800. | Общественное | 40,2  |
| 125 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800. | Общественное | 6,33  |
| 126 | Тамбур            | Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800. | Общественное | 2,05  |
| 127 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800. | Общественное | 7,5   |
| 128 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 3 этаж. Помещение на отметке +6,800. | Общественное | 11,16 |
| 129 | Коридор           | Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800. | Общественное | 40,2  |
| 130 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800. | Общественное | 6,33  |
| 131 | Тамбур            | Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800. | Общественное | 2,05  |
| 132 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800. | Общественное | 7,5   |
| 133 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 4 этаж. Помещение на отметке +9,800. | Общественное | 11,16 |



|     |                   |   |              |       |
|-----|-------------------|---|--------------|-------|
| 134 | Коридор           | Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800. | Общественное | 40,2  |
| 135 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800. | Общественное | 6,33  |
| 136 | Тамбур            | Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800. | Общественное | 2,05  |
| 137 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800. | Общественное | 7,5   |
| 138 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 5 этаж. Помещение на отметке +12,800. | Общественное | 11,16 |
| 139 | Коридор           | Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800. | Общественное | 40,2  |
| 140 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800. | Общественное | 6,33  |
| 141 | Тамбур            | Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800. | Общественное | 2,05  |
| 142 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800. | Общественное | 7,5   |
| 143 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 6 этаж. Помещение на отметке +15,800. | Общественное | 11,16 |
| 144 | Коридор           | Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800. | Общественное | 40,2  |
| 145 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800. | Общественное | 6,33  |

|     |                   |   |              |       |
|-----|-------------------|---|--------------|-------|
| 146 | Тамбур            | Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800. | Общественное | 2,05  |
| 147 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800. | Общественное | 7,5   |
| 148 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 7 этаж. Помещение на отметке +18,800. | Общественное | 11,16 |
| 149 | Коридор           | Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800. | Общественное | 40,2  |
| 150 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800. | Общественное | 6,33  |
| 151 | Тамбур            | Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800. | Общественное | 2,05  |
| 152 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800. | Общественное | 7,5   |
| 153 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 8 этаж. Помещение на отметке +21,800. | Общественное | 11,16 |
| 154 | Коридор           | Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800. | Общественное | 40,2  |
| 155 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800. | Общественное | 6,33  |
| 156 | Тамбур            | Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800. | Общественное | 2,05  |
| 157 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800. | Общественное | 7,5   |

|     |                   |  |              |       |
|-----|-------------------|--|--------------|-------|
| 158 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 9 этаж. Помещение на отметке +24,800.  | Общественное | 11,16 |
| 159 | Коридор           | Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800. | Общественное | 40,2  |
| 160 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800. | Общественное | 6,33  |
| 161 | Тамбур            | Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800. | Общественное | 2,05  |
| 162 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800. | Общественное | 7,5   |
| 163 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 10 этаж. Помещение на отметке +27,800. | Общественное | 11,16 |
| 164 | Коридор           | Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800. | Общественное | 40,2  |
| 165 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800. | Общественное | 6,33  |
| 166 | Тамбур            | Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800. | Общественное | 2,05  |
| 167 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800. | Общественное | 7,5   |
| 168 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 11 этаж. Помещение на отметке +30,800. | Общественное | 11,16 |
| 169 | Коридор           | Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800. | Общественное | 40,2  |

|     |                   |  |              |       |
|-----|-------------------|--|--------------|-------|
| 170 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800. | Общественное | 6,33  |
| 171 | Тамбур            | Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800. | Общественное | 2,05  |
| 172 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800. | Общественное | 7,5   |
| 173 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 12 этаж. Помещение на отметке +33,800. | Общественное | 11,16 |
| 174 | Коридор           | Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800. | Общественное | 40,2  |
| 175 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800. | Общественное | 6,33  |
| 176 | Тамбур            | Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800. | Общественное | 2,05  |
| 177 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800. | Общественное | 7,5   |
| 178 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 13 этаж. Помещение на отметке +36,800. | Общественное | 11,16 |
| 179 | Коридор           | Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800. | Общественное | 40,2  |
| 180 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800. | Общественное | 6,33  |
| 181 | Тамбур            | Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800. | Общественное | 2,05  |

|     |                   |  |              |       |
|-----|-------------------|--|--------------|-------|
| 182 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800. | Общественное | 7,5   |
| 183 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 14 этаж. Помещение на отметке +39,800. | Общественное | 11,16 |
| 184 | Коридор           | Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800. | Общественное | 40,2  |
| 185 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800. | Общественное | 6,33  |
| 186 | Тамбур            | Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800. | Общественное | 2,05  |
| 187 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800. | Общественное | 7,5   |
| 188 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 15 этаж. Помещение на отметке +42,800. | Общественное | 11,16 |
| 189 | Коридор           | Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800. | Общественное | 40,2  |
| 190 | Лифтовой холл     | Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800. | Общественное | 6,33  |
| 191 | Тамбур            | Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800. | Общественное | 2,05  |
| 192 | Переходная лоджия | Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800. | Общественное | 7,5   |
| 193 | Лестничная клетка | Секция 1.2. 16 этаж. Помещение на отметке +45,800. | Общественное | 11,16 |

|     |                           |  |              |        |
|-----|---------------------------|--|--------------|--------|
| 194 | Коридор                   | Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.   | Общественное | 40,2   |
| 195 | Лифтовой холл             | Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.   | Общественное | 6,33   |
| 196 | Тамбур                    | Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.   | Общественное | 2,05   |
| 197 | Переходная лоджия         | Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.   | Общественное | 7,5    |
| 198 | Лестничная клетка         | Секция 1.2. 17 этаж. Помещение на отметке +48,800.   | Общественное | 11,16  |
| 199 | Технический чердак        | Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800. | Служебное    | 283,63 |
| 200 | Технический чердак        | Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800. | Служебное    | 218,74 |
| 201 | Венткамера                | Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800. | Служебное    | 14,11  |
| 202 | Тамбур                    | Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800. | Служебное    | 2,28   |
| 203 | Переходная лоджия         | Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800. | Служебное    | 7,5    |
| 204 | Лестничная клетка         | Секция 1.2. Техчердак. Помещение на отметке +51,800. | Служебное    | 11,16  |
| 205 | Машинное помещение лифтов | Секция 1.2. Кровля. Помещение на отметке +54,450.    | Служебное    | 17,92  |

|     |                   |   |           |       |
|-----|-------------------|---|-----------|-------|
| 206 | Лестничная клетка | Секция 1.2. Кровля. Помещение на отметке +54,450. | Служебное | 11,16 |
|-----|-------------------|---|-----------|-------|

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| № п/п | Описание места расположения   | Вид оборудования   | Назначение   |
|-------|---|--|--|
| 1     | 2   | 3  | 4  |
| 1     | Электрощитовая (секция 1.1 помещение на отметке - 3.000, секция 1.2 помещение на отметке - 3.000) | Вводные распределительные устройства с приборами общедомового учета электроэнергии | Прием и распределение электроэнергии, общедомовой учет расхода электроэнергии  |
| 2     | Электрощитовая (секция 1.1 помещение на отметке - 3.000, секция 1.2 помещение на отметке - 3.000) | Оптические распределительные шкафы   | Оснащение сетями связи   |
| 3     | Коридор на каждом этаже (секции 1.1, 1.2)   | Щиты электрические этажные с отсеком для линии связи                               | Прием и распределение электроэнергии между квартирами, поквартирный учет расхода электроэнергии, подключение к сетям связи |
| 4     | МОП (секции 1.1, 1.2)   | Лифт пассажирский  | Транспортировка людей в вертикальном направлении между этажами   |
| 5     | МОП (секции 1.1, 1.2)   | Лифт грузовой  | Транспортировка людей и грузов в вертикальном направлении между этажами  |
| 6     | Тамбур (секции 1.1, 1.2)  | Домофон  | Домофонная связь. Обеспечение двусторонней связи гость-жильец  |

|    |   |   |   |
|----|---|---|---|
| 7  | Насосная (секция 1.2 помещение на отметке -6,600 )                    | Насосная хозяйственно-питьевая станция и приборы общедомового учета расхода холодной и горячей воды   | Обеспечение нормативного давления воды и общедомовой учет расхода холодной и горячей воды   |
| 8  | Насосная (секция 1.2 помещение на отметке -6,600 )                    | Автоматическая пожарная насосная станция  | Внутреннее пожаротушение  |
| 9  | МОП (секции 1.1, 1.2)   | Пожарная сигнализация   | Обеспечение безопасности жильцов при пожаре   |
| 10 | Коридор на каждом этаже, технический подвал, чердак (секции 1.1, 1.2) | Пожарные шкафы с пожарными кранами  | Внутреннее пожаротушение  |
| 11 | ИТП (помещение на отметке - 6.600. )                                  | Пластинчатые теплообменники, насосное оборудование, запорно-регулирующая арматура, тепловая автоматика, приборы общедомового учета расхода тепловой энергии и теплоносителя | Обеспечение нормативной температуры и нормативного давления горячего водоснабжения и системы отопления, а также общедомовой учет расхода тепловой энергии и теплоносителя |
| 12 | Коридор на каждом этаже (секции 1.1, 1.2)                             | Распределительный коллекторный узел системы отопления со счетчиком на каждую квартиру   | Распределение теплоносителя системы отопления между квартирами, поквартирный учет расхода тепла   |
| 13 | Кровля (секции 1.1, 1.2)  | Вентиляторы дымоудаления, компенсации, подпора воздуха  | Обеспечение противодымной защиты  |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**



|   |               |   |  |
|---|---------------|---|--|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|  |               |  |             |
|--|---------------|--|-------------|
| <b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b> | <b>18.1.1</b> | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 623 311 000 |
|--|---------------|--|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

|   |               |  |                    |
|---|---------------|--|--------------------|
| <b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b> | <b>19.1.1</b> | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                               |                    |
|   | <b>19.1.2</b> | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                      | 66:41:0106108:2293 |
| <b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>                 | <b>19.2.1</b> | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |                    |

|   |        |  |                   |
|---|--------|--|-------------------|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                   |
|   | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд  | Предусматривается |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|  | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                   |  |
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|  |        |  |            |
|--|--------|--|------------|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.) | 40 000 000 |
|--|--------|--|------------|

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

---

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| <p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |

|  |        |       |  |                                       |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 22.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
|  |        | 1     | 2  | 3                                     |
|  |        |       |  |                                       |

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 23.1. Иная информация о проекте | 23.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc780e7112b3a694e5f98  
Владелец: **ООО "МИЛСТРИТ", Балашова Валентина  
Александровна, Екатеринбург**  
Действителен: с 16.05.2017 по 16.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018